



LAS BELLAS Luxury Villas



Nº	M² Parcela	M² Vivienda	M² Solarium	Habitaciones Bedrooms	Baños Bathrooms	Piscina Swimming pool	Precio total Total price	Fecha entrega Date of delivery	SEMI SOTANO	Ascensor
FASE I										
Villa 01	567,97	330,11	67,87	3+1 opción	3+1 opción	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
Villa 02	571,53	330,11	67,87	3+1 opción	3+1 opción	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
Villa 03	571,53	330,11	67,87	3+1 opción	3+1 opción	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
Villa 04	591,75	330,11	67,87	3+1 opción	3+1 opción	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
Villa 05	575,74	330,11	67,87	3+1 opción	3+1 opción	SI	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO	RESERVADO
Villa 06	642,56	330,11	67,87	4	4	SI	VILLA PILOTO	PILOTO	SI	SI
Villa 07	598,78	330,11	67,87	3	3	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
Villa 08	630,90	330,11	67,87	3	3	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
									Fecha: 31/07/2026	
									Reservado /Reserved	
									Vendido / Sold	
									Piloto / Show home	

Esta lista de precio anula las anteriores / This price list supersedes all previous ones.

Los precios son sin IVA / Prices are excluding IVA.

Opcion ACABADO SEMI SÓTANO: 1 dormitorio con armario + 1 baño + pre instalación aire acondicionado por conductos con enchufes y instalacion mecanismos luces en cada estancia 25.900 € / Semi-basement finish option: 1 bedroom with wardrobe + 1 bathroom + pre-installation for ducted air conditioning, with sockets and lighting mechanisms installed in each room – €25,900

Oferta especial hasta 31/08/26 - SPECIAL OFFER until August 31, 2026

Pack de luces led interior + exterior / Indoor and outdoor LED lighting package.

Aire Acondicionado Johnson en planta baja y 1ª planta / Johnson Air Conditioning on the Ground Floor and First Floor

Suelo Radiante en baños de la planta baja y 1ª planta / Underfloor Heating in the Ground Floor and First Floor Bathrooms



LAS BELLAS Luxury Villas



Nº	M² Parcela	M² Vivienda	M² Solarium	Habitaciones Bedrooms	Baños Bathrooms	Piscina Swimming pool	Precio total Total price	Fecha de entrega Date of delivery	SEMI SOTANO	ASCENSOR
FASE II										
Villa 09	630,90	330,11	67,87	3	3	SI	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO
Villa 10	507,65	330,11	67,87	3	3	SI	699.900 €	18-24 meses	79.000,00 €	30.000,00 €
Villa 11	519,81	330,11	67,87	3	3	SI	709.900 €	18 meses	79.000,00 €	30.000,00 €
Villa 12	551,90	330,11	67,87	3	3	SI	729.900 €	18-24 meses	79.000,00 €	30.000,00 €
Villa 13	551,88	330,11	67,87	3	3	SI	729.900 €	18-24 meses	79.000,00 €	30.000,00 €
Villa 14	551,49	330,11	67,87	3	3	SI	729.900 €	18-24 meses	79.000,00 €	30.000,00 €
Villa 15	598,00	330,11	67,87	3	3	SI	759.900 €	18-24 meses	79.000,00 €	30.000,00 €
									Fecha: 31/07/2026	
									Reservado /Reserved	
									Vendido / Sold	
									Piloto / Show home	

Esta lista de precio anula las anteriores / This price list supersedes all previous ones.

Los precios son sin IVA / Prices are excluding IVA.

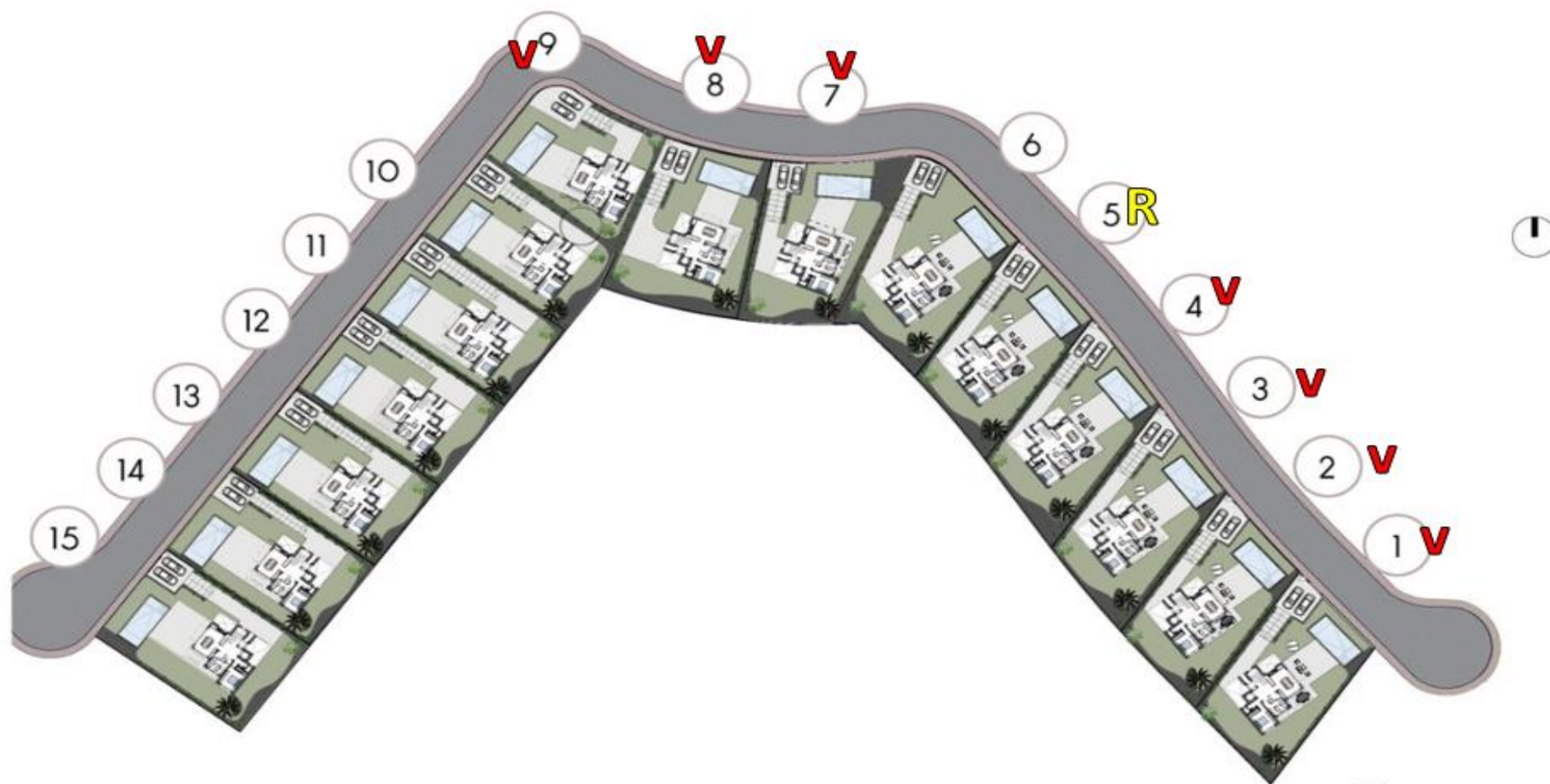
Opcion ACABADO SEMI SÓTANO: 1 dormitorio con armario + 1 baño + pre instalación aire acondicionado por conductos con enchufes y instalacion mecanismos luces en cada estancia 25.900 € / Semi-basement finish option: 1 bedroom with wardrobe + 1 bathroom + pre-installation for ducted air conditioning, with sockets and lighting mechanisms installed in each room – €25,900

Oferta especial hasta 31/08/26 - SPECIAL OFFER until August 31, 2026

Pack de luces led interior + exterior / Indoor and outdoor LED lighting package.

Aire Acondicionado Johnson en planta baja y 1ª planta / Johnson Air Conditioning on the Ground Floor and First Floor

Suelo Radiante en baños de la planta baja y 1ª planta / Underfloor Heating in the Ground Floor and First Floor Bathrooms



B
LAS BELLAS
LUXURY VILLAS

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PODRÁN SER OBJETO DE MODIFICACIÓN DURANTE LA REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN