



## LISTA DE PRECIOS LANZAMIENTO NJOY SHORE FASE 2

V 1

02/10/2026

|          |          |         |      | SUPERFICIES (M2) |                                                       |                                |        |             |           |          |            |
|----------|----------|---------|------|------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------|-------------|-----------|----------|------------|
|          |          |         |      | ÚTIL             | CONSTRUIDA                                            |                                | JARDÍN |             |           |          |            |
|          | VIVIENDA | # D/B   | PK   | INTERIOR         | TOTAL EXTERIOR<br>(PORCHE+TERRAZA+APARC+S<br>OLARIUM) | TOTAL<br>CONSTRUIDA<br>PRIVADA | JARDÍN | PRECIO      | IVA 10%   | RESERVA  | ESTATUS    |
| BLOQUE 1 | A-1      | 3D+2B+A |      | 173,62           | 81,36                                                 | 290,66                         | 48     | 867.000 €   | 86.700 €  | 10.000 € | disponible |
|          | B-2      | 3D+3B   |      | 150,13           | 96,97                                                 | 272,35                         | 38     | 897.000 €   | 89.700 €  | 10.000 € | disponible |
|          | C-3      | 3D+3B   |      | 173,52           | 100,09                                                | 301,19                         | 39     | 962.000 €   | 96.200 €  | 10.000 € | disponible |
|          | C-4      | 3D+3B   |      | 176,67           | 94,23                                                 | 298,76                         | 39     | 1.007.000 € | 100.700 € | 10.000 € | disponible |
|          | D-5      | 3D+3B   |      | 176,68           | 94,24                                                 | 298,77                         | 48     | 1.077.000 € | 107.700 € | 10.000 € | disponible |
|          | O-6      | 3D+3B   |      | 166,02           | 92,27                                                 | 285,24                         | 44     | 1.106.000 € | 110.600 € | 10.000 € | disponible |
|          | E-7      | 3D+3B   |      | 153,85           | 90,58                                                 | 270,27                         | 42     | 1.077.000 € | 107.700 € | 10.000 € | disponible |
|          | E-8      | 3D+3B   |      | 153,85           | 90,58                                                 | 270,27                         | 42     |             |           |          | reservado  |
|          | F-9      | 3D+3B   |      | 156,76           | 91,52                                                 | 274,4                          | 38     | 1.077.000 € | 107.700 € | 10.000 € | disponible |
|          | F-10     | 3D+3B   |      | 156,76           | 91,52                                                 | 274,4                          | 38     | 1.077.000 € | 107.700 € | 10.000 € | disponible |
|          | G-11     | 3D+3B   |      | 195,12           | 92,18                                                 | 318,09                         | 125    | 1.227.000 € | 122.700 € | 10.000 € | disponible |
| BLOQUE 2 | H-12     | 3D+2B+A | H-12 | 135,15           | 109,33                                                | 272,22                         | 69     | 680.000 €   | 68.000 €  | 10.000 € | disponible |
|          | I-13     | 4D+2B+A |      | 180,77           | 73,82                                                 | 281,96                         | 44     | 660.000 €   | 66.000 €  | 10.000 € | disponible |
|          | J-14     | 4D+2B+A |      | 195,14           | 77,65                                                 | 301,78                         | 56     | 705.000 €   | 70.500 €  | 10.000 € | disponible |
|          | K-15     | 4D+2B+A |      | 195,14           | 73,82                                                 | 297,14                         | 56     | 725.000 €   | 72.500 €  | 10.000 € | disponible |
|          | L-16     | 3D+2B+A | L-16 | 143,03           | 83,88                                                 | 257,63                         | 49     |             |           |          | reservado  |
|          | L-17     | 3D+2B+A | L-17 | 143,03           | 83,88                                                 | 257,63                         | 42     |             |           |          | bloqueado  |
|          | M-18     | 3D+2B+A | M-18 | 130,93           | 93,62                                                 | 264,56                         | 22     |             |           |          | reservado  |
|          | N-19     | 3D+2B+A | N-19 | 118,81           | 114,67                                                | 266,81                         | 17     |             |           |          | reservado  |
|          | AP-01    | PARKING |      |                  |                                                       |                                |        |             |           |          | bloqueado  |

Nota: Los precios se debe confirmar su vallidez por la promotora antes de formalizar la reserva.