

Lista de venta

Edificio Centauro 18 · Calle Centauro 18, Alicante · Orientación oeste · Actualizado 22/09/2026

VIV.	TIPOLOGÍA	DORM.	BAÑOS	ÚTIL (M²)	CONST. (M²)	TERRAZA (M²)	TOTAL (M²)	ORIENT.	ESTADO	PRECIO (€)
OA	Bajo	1	1	46,46	55,95	9,80	65,75	Oeste	DISPONIBLE	168.900
OB	Bajo	1	1	38,21	46,17	9,80	55,97	Oeste	DISPONIBLE	149.800
1A	Piso	2	2	48,05	56,73	9,76	66,49	Oeste	DISPONIBLE	193.500
1B	Piso	2	2	50,17	59,52	–	59,52	Oeste	DISPONIBLE	179.900
2A	Piso	2	2	48,05	56,90	–	56,90	Oeste	DISPONIBLE	187.900
2B	Piso	2	2	50,65	59,88	–	59,88	Oeste	DISPONIBLE	189.800
3A	Ático	1	1	35,51	42,98	12,30	55,28	Oeste	DISPONIBLE	191.500
3B	Ático	1	1	39,70	46,84	12,30	59,14	Oeste	DISPONIBLE	203.500
Total · 8 viviendas				356,80	424,97	53,96	478,93			1.464.800

DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE

- Memoria de calidades y planos: **disponibles** para cada vivienda.
- Licencia de obras: **concedida**.
- Certificado energético: **en trámite**.
- Garantía bancaria de cantidades a cuenta: **en proceso**.

CONDICIONES

- Precios base: **IVA 10% no incluido**. Tampoco incluyen notaría, registro ni AJD.
- Reserva de la vivienda: **3.000 €** (a cuenta del precio).
- Superficies según Libro de Ventas. Orientación de todas las viviendas: **oeste**.