Edificio Olas

Ubicación / Location
Avenida Cervantes, 33
Guardamar del Segura (Alicante)

LISTA DE PRECIOS / PRICE LIST
27/10/2026

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR

Vivienda Property	Dormitorios Bedrooms	Baños Bathrooms	Vivienda M²* Property M²*	Terrazas M² Terraces M²	Patios M² Patios M²	Precio Price (Sin IVA / Without taxes)	Planos Floorplans
A	3	2	105,04 m²	10,83 m²	7,52 m²	RESERVADA / RESERVED	
B	3	2	100,18 m²	9,10 m²	8,74 m²	RESERVADA / RESERVED	
C	3	2	102,02 m²	9,70 m²	7,99 m²	RESERVADA / RESERVED	
D	3	2	145,73 m²	7,01 m²	25,22 m²	RESERVADA / RESERVED	

PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR

Vivienda Property	Dormitorios Bedrooms	Baños Bathrooms	Vivienda M²* Property M²*	Terrazas M² Terraces M²	Patios M² Patios M²	Precio Price (Sin IVA / Without taxes)	Planos Floorplans
A	2	2	88,61 m²	8,95 m²	5,44 m²	RESERVADA / RESERVED	
B	2	2	83,66 m²	7,77 m²	5,45 m²	RESERVADA / RESERVED	
C	3	2	96,67 m²	8,12 m²		RESERVADA / RESERVED	
D	2	2	79,91 m²	6,34 m²	5,78 m²	RESERVADA / RESERVED	
E	2	2	77,40 m²	6,47 m²	5,77 m²	RESERVADA / RESERVED	
F	1	1	57,13 m²	6,55 m²		RESERVADA / RESERVED	
G	3	2	98,80 m²	6,24 m²		RESERVADA / RESERVED	
H	2	2	85,90 m²	6,52 m²		RESERVADA / RESERVED	
I	2	2	83,00 m²	5,93 m²		RESERVADA / RESERVED	
J	2	2	87,83 m²	6,80 m²		RESERVADA / RESERVED	

PLANTA SEGUNDA / SECOND FLOOR

Vivienda Property	Dormitorios Bedrooms	Baños Bathrooms	Vivienda M²* Property M²*	Terrazas M² Terraces M²	Patios M² Patios M²	Precio Price (Sin IVA / Without taxes)	Planos Floorplans
A	2	2	88,61 m²	8,95 m²		RESERVADA / RESERVED	
B	2	2	83,66 m²	7,77 m²		RESERVADA / RESERVED	
C	3	2	96,67 m²	8,12 m²		RESERVADA / RESERVED	
D	2	2	79,91 m²	6,34 m²		RESERVADA / RESERVED	
E	2	2	77,40 m²	6,47 m²		RESERVADA / RESERVED	
F	1	1	57,13 m²	6,55 m²		RESERVADA / RESERVED	
G	3	2	98,80 m²	6,24 m²		RESERVADA / RESERVED	
H	2	2	85,90 m²	6,52 m²		RESERVADA / RESERVED	
I	2	2	83,00 m²	5,93 m²		RESERVADA / RESERVED	
J	2	2	87,83 m²	6,80 m²		341.000 €	Ver / View

* Vivienda + 50% terrazas cubiertas +zonas comunes.
Precios y disponibilidad de inmuebles sujetos a cambios sin previo aviso. A todas las cantidades hay que añadirle el IVA correspondiente.
* Dwelling + 50% covered terraces + communal areas.
Prices and availability of properties subject to change without prior notice. Taxes must be added to all amounts.






ESPHOUSES
Tel. 966 284 737
www.esphouses.com
Avenida Cervantes, 25
Guardamar del Segura (Alicante)

Edificio Olas

Ubicación / Location
Avenida Cervantes, 33
Guardamar del Segura (Alicante)

LISTA DE PRECIOS / PRICE LIST
27/10/2026

PLANTA TERCERA / THIRD FLOOR

Vivienda Property	Dormitorios Bedrooms	Baños Bathrooms	Vivienda M²* Property M²*	Terrazas M² Terraces M²	Patios M² Patios M²	Precio Price (Sin IVA / Without taxes)	Planos Floorplans
A	2	2	88,61 m²	8,95 m²		RESERVADA / RESERVED	
B	2	2	83,66 m²	7,77 m²		RESERVADA / RESERVED	
C	3	2	96,67 m²	8,12 m²		RESERVADA / RESERVED	
D	2	2	79,91 m²	6,34 m²		RESERVADA / RESERVED	
E	2	2	77,40 m²	6,47 m²		RESERVADA / RESERVED	
F	1	1	57,13 m²	6,55 m²		RESERVADA / RESERVED	
G	3	2	98,66 m²	5,77 m²		RESERVADA / RESERVED	
H	2	2	85,74 m²	6,05 m²		RESERVADA / RESERVED	
I	2	2	83,00 m²	5,93 m²		RESERVADA / RESERVED	
J	2	2	87,83 m²	6,80 m²		RESERVADA / RESERVED	

PLANTA CUARTA / FOURTH FLOOR

Vivienda Property	Dormitorios Bedrooms	Baños Bathrooms	Vivienda M²* Property M²*	Terrazas M² Terraces M²	Patios M² Patios M²	Precio Price (Sin IVA / Without taxes)	Planos Floorplans
A	2	2	88,61 m²	8,95 m²		RESERVADA / RESERVED	
B	2	2	83,66 m²	7,77 m²		RESERVADA / RESERVED	
C	3	2	96,67 m²	8,12 m²		RESERVADA / RESERVED	
D	2	2	79,15 m²	5,55 m²		RESERVADA / RESERVED	
E	2	2	77,40 m²	6,47 m²		RESERVADA / RESERVED	
F	1	1	57,13 m²	6,55 m²		RESERVADA / RESERVED	
G	3	2	98,80 m²	6,24 m²		RESERVADA / RESERVED	
H	2	2	85,74 m²	6,05 m²		352.000 €	Ver / View
I	2	2	83,00 m²	5,93 m²		RESERVADA / RESERVED	
J	2	2	87,83 m²	6,80 m²		RESERVADA / RESERVED	

LOCALES COMERCIALES/ COMMERCIAL PREMISES

Local Premise	Local M² Premise M²	Precio Price (Sin IVA / Without taxes)	Planos Floorplans
A	148,18 m²	415.000 €	Ver / View
B	141,09 m²	435.000 €	Ver / View

FORMA DE PAGO / METHOD OF PAYMENT	
Reserva / Reservation	10.000 €
30 días desde firma de contrato / 30 days from signing of contract	20%
60 días desde firma de contrato / 60 days from signing of contract	20%
Firma de escritura de compraventa / Signing of the deed of sale	Resto / Rest
IVA no incluido / Taxes not included	

· Entrega de llaves en 18 meses desde inicio de obra.
· Handover of keys in 18 months from the start of construction.

* Vivienda + 50% terrazas cubiertas +zonas comunes.
Precios y disponibilidad de inmuebles sujetos a cambios sin previo aviso. A todas las cantidades hay que añadirle el IVA correspondiente.
* Dwelling + 50% covered terraces + communal areas.
Prices and availability of properties subject to change without prior notice. Taxes must be added to all amounts.






ESPHOUSES
Tel. 966 284 737
www.esphouses.com
Avenida Cervantes, 25
Guardamar del Segura (Alicante)