



TINDRA HOMES COSTA SERENA

38 homes in a gated development with a communal pool, landscaped walkways, underground parking, and storage rooms.

Phase 1 – 19 homes

- 12 bungalows: 6 ground-floor units with gardens and 6 top-floor units with terraces and solariums.
- 7 detached villas:
 - 4 two-storey villas with plots of 201 m².
 - 2 single-storey villas with plots of 273 m².
 - 1 corner villa with a 355 m² plot.

All properties include underground parking and storage.

Phase 1 completion date

Second quarter of 2026, including communal areas, the pool, and the underground level.

Payment terms

- €10,000 reservation.
- 25% within 30 days of reservation (once the licence is obtained).
- 25% within 90 days of reservation.
- Balance on completion.

****Launch promotion****

- Bungalows: Comfort pack (kitchen appliances, including oven, microwave, fridge, dishwasher, hob, and extractor fan).
- Type A and Type B villas: Comfort pack + private pool.

Limited to the first 5 bungalows and the first 3 villas sold.

Agency commission – 10%

Commission is paid as follows:

- 50% is advanced once the client has paid 50% of the agreed amount.
- The remaining 50% is paid upon completion.

38 Viviendas. En urbanización cerrada, con piscina comunitaria, zonas de paseo y garaje y trasteros en sótano.

1º Fase, 19 viviendas. 12 Bungalós. 6 en planta baja con jardín y 6 en planta alta con terraza y solárium.

7 Villas individuales. 4 de 2 plantas y parcelas de 201 mts². 2 de 1 planta y 273 mts² y 1 de esquina con 355 mts² de parcela.

Todas las viviendas cuentan con aparcamiento y trastero en sótano.

Fecha de entrega 1º Fase. 2º trimestre 2026. Incluyendo, zonas comunes, piscina comunitaria y planta sótano.

Forma de pago:

10.000€ reserva.

25% a los 30 días de la reserva (y obtenida la licencia).

25% a los 90 días de la reserva.

Resto a llaves.

Promoción de lanzamiento*.

Bungalós: **Pack confort** (electrodomésticos de cocina, incluyendo horno, microondas, nevera, lavavajillas, vitrocerámica y campana o extractor).

Villas Tipo A y Villas Tipo B; Pack confort + **piscina**.

***Limitada a la venta de los primeros 5 bungalós y las 3 primeras villas.**

Comisión Agencias: 10%.

Forma de pago de la comisión, al completar el cliente el 50% acordado en contrato, se adelanta el 50% de la comisión. Resto a escritura.