



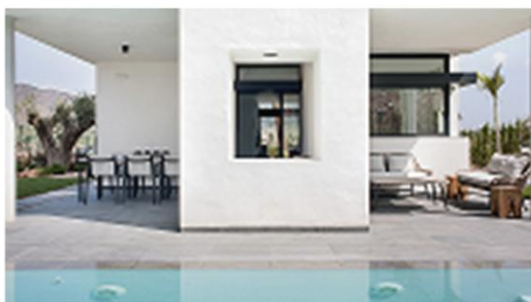
LA MANGA CLUB
Properties

PRICE LISTS LISTAS DE PRECIOS

LAS ACACIAS
LAS ORQUÍDEAS
TENNIS RESIDENCES



April 2026/ Abril 2026





LAS ACACIAS

PARCELAS / PLOTS

Nº PARCELA / PLOT Nº	SUPERFICIE SUELO M² / SURFACE SQM	EDIFICABILIDAD / BUILDABLE SURFACE SQM	PRECIO VENTA / SALESPRICE
P1	746,00	263,80	VENDIDA/SOLD
P2	704,90	249,20	VENDIDA/SOLD
P3	501,00	177,10	VENDIDA/SOLD
P4	508,10	179,70	184.000
P5	502,40	177,60	184.000
P6	639,40	226,10	VENDIDA/SOLD
P7	504,20	178,30	205.000
P8	504,00	178,20	205.000
P9	504,00	178,20	205.000
P10	522,40	184,70	205.000
* P11	570,50	201,70	220.000
P15	540,00	190,90	220.000
P17	558,50	197,50	220.000
P20	603,20	213,30	235.000
P22	511,80	181,00	VENDIDA/SOLD
P27	571,20	202,00	242.000
P28	571,20	202,00	242.000
P29	548,40	193,90	VENDIDA/SOLD

* LICENCIA DE OBRA CONCEDIDA O EN PROCESO / WITH CONSTRUCTION PERMIT GRANTED OR IN PROGRESS

IVA NO INCLUIDO / TAX NOT INCLUDED

FORMA DE PAGO PARCELA

PAGO DE 15.000€ DE RESERVA (IVA INCLUIDO)
RESTO EN LA ESCRITURA PUBLICA

LA EMPRESA SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LOS PRECIOS

PAYMENT SCHEME PLOT

15.000€ BOOKING FEE (TAX INCLUDED)
REMINDER IN THE PUBLIC DEED

PRICES ARE SUBJECT TO CHANGE WITHOUT PRIOR NOTICE

VILLAS

VILLA	BEDROOM Nº	BATHROOM Nº	PLOT SQM	BUILT SURFACE SQM	TERRACES SQM	PRICE
P6			639,40	226,10		VENDIDA/SOLD
P12			547,20	193,50		VENDIDA/SOLD
P13	2	2	546,00	193,00	73,91	VENDIDA/SOLD
P14	3	3	540,00	190,90	80,50	VENDIDA/SOLD
P16			553,20	195,60		VENDIDA/SOLD
P21	4	3	630,80	223,00	168,44	VENDIDA/SOLD
P18	4	3	600,50	212,30	116,50	VENDIDA/SOLD
P19			591,30	209,10		VENDIDA/SOLD
P23			570,00	201,50		VENDIDA/SOLD
P24	3	3	571,00	201,90		VENDIDA/SOLD
P25			571,20	202,00		VENDIDA/SOLD
P26			571,20	202,00		VENDIDA/SOLD

FORMA DE PAGO VILLA

50.000€ RESERVA + IVA
20% FIRMA CONTRATO + IVA
20% TERMINACION ESTRUCTURA + IVA
20% TERMINACION CERRAMIENTO VIVIENDA + IVA
40% ESCRITURA + IVA

PAYMENT SCHEME VILLA

50.000€ BOOKING FEE + TAX
20% CONTRACT SIGNATURE + TAX
20% COMPLETION OF THE STRUCTURE + TAX
20% COMPLETION EXTERIOR BRICKWORK + TAX
40% PUBLIC DEED + TAX



LAS ORQUIDEAS

Enjoy life

PHASE 1

BLOCK BLOQUE	FLOOR PLANTA	TYPE TIPO	ROOMS HABITACIONES	SQM BUID/M2 CONSTRUIDO	TERRACE TERRAZA	SOLARIUM	GARDEN JARDÍN	STORAGE NUM. Nº.TRASTERO	STORAGE TRASTERO	Cellar Playroom - Bodega	SALES PRICE PRECIO VENTA
I	0	A	3	132,47	25,45		77,89		11,90		550.000 € *
I	0	B	2	107,53	22,65		56,78		9,30		391.000 €
I	1	A	3	133,87	25,45				11,30		VENDIDO/SOLD
I	1	B	2	111,77	22,65				7,84		VENDIDO/SOLD
I	2	A	3	141,07	25,45	79,41			7,83		VENDIDO/SOLD
I	2	B	2	118,65	22,65	79,41			11,41		538.000 €
II	0	A	3	132,47	25,45		87,57		11,71		VENDIDO/SOLD
II	0	B	2	107,53	22,65		74,80		8,81		VENDIDO/SOLD
II	1	A	3	136,55	25,45				11,65		VENDIDO/SOLD
II	1	B	2	111,57	25,65				11,85		VENDIDO/SOLD
II	2	A	3	143,19	25,45	79,41			9,69		VENDIDO/SOLD
II	2	B	2	118,65	22,65	79,41			7,65		VENDIDO/SOLD
III	0	A	3	132,47	25,45		81,66		11,90		450.000 €
III	0	B	2	107,53	22,65		78,26		9,30		VENDIDO/SOLD
III	1	A	3	136,55	25,45				11,30		VENDIDO/SOLD
III	1	B	2	117,77	22,65				7,84		VENDIDO/SOLD
III	2	A	3	143,19	25,45	79,41			7,83		VENDIDO/SOLD
III	2	B	2	118,65	22,65	79,41			11,41		VENDIDO/SOLD
IV	0	A	3	132,47	25,45		62,01			53,37	495.000 €
IV	0	B	2	107,53	22,65		49,21			76,28	VENDIDO/SOLD
IV	1	A	3	135,53	25,54				15,69		VENDIDO/SOLD
IV	1	B	2	109,77	22,65				14,72		VENDIDO/SOLD
IV	2	A	3	143,29	25,45	79,41			12,35		VENDIDO/SOLD
IV	2	B	2	115,49	22,65	79,41			11,66		VENDIDO/SOLD
V	0	A	3	132,47	25,45		76,40			69,10	VENDIDO/SOLD
V	0	B	2	107,53	22,65		74,83			68,39	VENDIDO/SOLD
V	1	A	3	136,55	25,45				20,88		VENDIDO/SOLD
V	1	B	2	111,77	22,65				24,12		VENDIDO/SOLD
V	2	A	3	143,19	25,45	79,41			26,91		VENDIDO/SOLD
V	2	B	2	118,65	22,65	79,41			27,21		VENDIDO/SOLD

*PIS PILOTO/SHOWHOME

FORMA DE PAGO

10,000€ RESERVA + IVA
60% COMPRAVENTA 30 DIAS TRAS RESERVA + IVA
40% ESCRITURA FIN DE OBRA + IVA

PAYMENT SCHEME

10.000 € BOOKING FEE + TAX
60% CONTRACT SIGNATURE 30 DAYS AFTER RESERVATION + TAX
40% PUBLIC DEED – END OF WORK + TAX



LAS ORQUIDEAS

Enjoy life

PHASE 2

BLOCK BLOQUE	FLOOR PLANTA	TYPE TIPO	ROOMS HABITACIONES	SQM BUID/M2 CONSTRUIDO	TERRACE TERRAZA	SOLARIUM	GARDEN JARDÍN	STORAGE NUM. Nº.TRASTERO	STORAGE TRASTERO	Cellar Playroom - Bodega	SALES PRICE PRECIO VENTA
VI	0	A	3	132,47	25,45		81,72			58,38	
VI	0	B	2	107,53	22,65		81,14			69,03	475.000 €
VI	1	A	3	133,87	25,45				24,1		VENDIDO/SOLD
VI	1	B	2	111,77	22,65				25,48		410.000€
VI	2	A	3	141,07	25,45	79,41			25,57		
VI	2	B	2	118,65	22,65	79,41			20,81		
VII	0	A	3	132,47	25,45		72,08			69,08	
VII	0	B	2	107,53	22,65		94,11			58,38	490.000 €
VII	1	A	3	136,55	25,45				20,87		500.000 €
VII	1	B	2	111,57	25,65				24,54		VENDIDO/SOLD
VII	2	A	3	143,19	25,45	79,41			27,53		VENDIDO/SOLD
VII	2	B	2	118,65	22,65	79,41			27,21		VENDIDO/SOLD

FORMA DE PAGO

10,000€ RESERVA + IVA
40% COMPRAVENTA A 30 DÍAS TRAS RESERVA + IVA
20% 15 MAYO 2026 + IVA
40% ESCRITURA + IVA

PAYMENT SCHEME

10.000 € BOOKING FEE + TAX
40% CONTRACT SIGNATURE 30 DAYS AFTER RESERVATION + TAX
20% MAY 15TH 2026 + TAX
40% PUBLIC DEED + TAX

TENNIS residences

APARTMENTS

REF.	ROOMS HABITACIONES	SQM BUID/M2 CONSTRUIDO	TERRACE TERRAZA	COVERED TERRACE PORCHE	PATIO	SALES PRICE PRECIO VENTA
T1	2	94,08	33,69	20,16	14,24	365.000 €
T2	2	94,08	33,69	20,16	14,24	365.000 €
T3	2	94,08	33,69	20,16	14,24	385.000 €
T4	2	94,08	33,69	20,16	14,24	385.000 €
T5	3	109,11	33,69	20,16	14,24	450.000 €

*Furniture included/Mobiliario incluido

VILLAS

REF.	ROOMS HABITACIONES	SQM BUID/M2 CONSTRUIDO	TERRACE TERRAZA	COVERED TERRACE PORCHE	PATIO	SALES PRICE PRECIO VENTA
V1	3	106,56		46,05		585.000 €
V2	3	106,56		46,05		535.000 €

FORMA DE PAGO

10,000€ RESERVA + IVA
 20% COMPRAVENTA OCTUBRE 2026 + IVA
 20% 3 MESES DESPUÉS DE LA FIRMA DE LA COMPRAVENTA + IVA
 20% 6 MESES DESPUÉS DE LA FIRMA DE LA COMPRAVENTA + IVA
 40% ESCRITURA + IVA

PAYMENT SCHEME

10.000 € BOOKING FEE + TAX
 20% PPC OCTOBER 2026 + TAX
 20% 3 MONTHS AFTER SIGNING PPC + TAX
 20% 6 MONTHS AFTER SIGNING PPC + TAX
 40% PUBLIC DEED + TAX



LA MANGA CLUB
Properties

+34 968 33 8000

Email us on
official@propertieslamangaclub.com

Visit us propertieslamangaclub.com