



| AREAbeach VII Serena Golf (Los Alcázares) |    |     |       |      |      |        |       |           |           |             |       |              |           |             |           |           |            |
|-------------------------------------------|----|-----|-------|------|------|--------|-------|-----------|-----------|-------------|-------|--------------|-----------|-------------|-----------|-----------|------------|
|                                           | Nº | V/R | AB    | Tipo | Fase | Bloque | E o M | JARDÍN    | SOLARIUM  | Nº P.GARAJE | BANOS | HABITACIONES | PRECIO    | ORIENTACION | TERRAZA   | VIVIENDA  | ENTREGA    |
| AREAbeach VII Serena Golf (Los Alcázares) | 1  |     | ABVII | PB   | 1    | 5      | ESQ.  | 4,20 m2.  |           | 4           | 2     | 3            | 389.000 € | SUR         | 48,80 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 2  |     | ABVII | P1   | 1    | 5      | ESQ.  |           |           | 5           | 2     | 3            | 369.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 3  |     | ABVII | P2   | 1    | 5      | ESQ.  |           | 80,00 m2. | 3-TP3       | 2     | 3            | 464.000 € | SUR         | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 4  |     | ABVII | PB   | 1    | 5      | .     | 3,00 m2.  |           | 6           | 2     | 2            | 349.000 € | SUR         | 27,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 5  |     | ABVII | P1   | 1    | 5      | .     |           |           | 7           | 2     | 2            | 329.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 6  | V   | ABVII | P2   | 1    | 5      | .     |           |           |             |       |              | VENDIDA   |             |           |           | oct.-27    |
|                                           | 7  |     | ABVII | PB   | 1    | 5      | .     | 3,00 m2.  |           | 88          | 2     | 2            | 349.000 € | SUR         | 27,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 8  |     | ABVII | P1   | 1    | 5      | .     |           |           | 86          | 2     | 2            | 329.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 9  | V   | ABVII | P2   | 1    | 5      | .     |           |           |             |       |              | VENDIDA   |             |           |           | SHOW HOUSE |
|                                           | 10 | V   | ABVII | PB   | 1    | 5      | ESQ.  |           |           |             |       |              | VENDIDA   |             |           |           | SHOW HOUSE |
|                                           | 11 |     | ABVII | P1   | 1    | 5      | ESQ.  |           |           | 90          | 2     | 3            | 369.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 12 |     | ABVII | P2   | 1    | 5      | ESQ.  |           | 80,00 m2. | 12-TP12     | 2     | 3            | 449.000 € | SUR         | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 13 |     | ABVII | PB   | 1    | 4      | ESQ.  | 6,70 m2.  |           | 91          | 2     | 3            | 394.000 € | SUR         | 55,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 14 |     | ABVII | P1   | 1    | 4      | ESQ.  |           |           | 92          | 2     | 3            | 374.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 15 |     | ABVII | P2   | 1    | 4      | ESQ.  |           | 80,00 m2. | 28-TP28     | 2     | 3            | 454.000 € | SUR         | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 16 |     | ABVII | PB   | 1    | 4      | .     | 3,00 m2.  |           | 84          | 2     | 2            | 354.000 € | SUR         | 27,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 17 |     | ABVII | P1   | 1    | 4      | .     |           |           | 83          | 2     | 2            | 334.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 18 |     | ABVII | P2   | 1    | 4      | .     |           | 68,00 m2. | 93          | 2     | 2            | 394.000 € | SUR         | 12,00 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 19 | V   | ABVII | PB   | 1    | 4      | .     |           |           |             |       |              | VENDIDA   |             |           |           | oct.-27    |
|                                           | 20 |     | ABVII | P1   | 1    | 4      | .     |           |           | 95          | 2     | 2            | 334.000 € | SUR         | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 21 |     | ABVII | P2   | 1    | 4      | .     |           | 68,00 m2. | 82          | 2     | 2            | 394.000 € | SUR         | 12,00 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 22 |     | ABVII | PB   | 1    | 4      | ESQ.  | 6,70 m2.  |           | 81          | 2     | 3            | 394.000 € | SUR         | 55,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 23 | V   | ABVII | P1   | 1    | 4      | ESQ.  |           |           |             |       |              | VENDIDA   |             |           |           | oct.-27    |
|                                           | 24 |     | ABVII | P2   | 1    | 4      | ESQ.  |           | 80,00 m2. | 29-TP29     | 2     | 3            | 454.000 € | SUR         | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 25 |     | ABVII | PB   | 1    | 3      | ESQ.  | 7,00 m2.  |           | 96          | 2     | 3            | 369.000 € | SURESTE     | 85,40 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 26 |     | ABVII | P1   | 1    | 3      | ESQ.  |           |           | 97          | 2     | 3            | 339.000 € | SURESTE     | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 27 |     | ABVII | P2   | 1    | 3      | ESQ.  |           | 80,00 m2. | 30-TP30     | 2     | 3            | 409.000 € | SURESTE     | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 28 |     | ABVII | PB   | 1    | 3      | .     | 3,00 m2.  |           | 79          | 2     | 2            | 329.000 € | SURESTE     | 30,10 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 29 |     | ABVII | P1   | 1    | 3      | .     |           |           | 78          | 2     | 2            | 319.000 € | SURESTE     | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 30 |     | ABVII | P2   | 1    | 3      | .     |           | 68,00 m2. | 98          | 2     | 2            | 369.000 € | SURESTE     | 12,00 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 31 |     | ABVII | PB   | 1    | 3      | .     | 4,90 m2.  |           | 15          | 2     | 2            | 319.000 € | SURESTE     | 34,20 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 32 |     | ABVII | P1   | 1    | 3      | .     |           |           | 16          | 2     | 2            | 299.000 € | SURESTE     | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27    |
|                                           | 33 | V   | ABVII | P2   | 1    | 3      | .     |           |           |             |       |              | VENDIDA   |             |           |           | oct.-27    |
|                                           | 34 |     | ABVII | PB   | 1    | 3      | ESQ.  | 51,20 m2. |           | 18          | 2     | 3            | 369.000 € | SURESTE     | 58,90 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 35 |     | ABVII | P1   | 1    | 3      | ESQ.  |           |           | 19          | 2     | 3            | 349.000 € | SURESTE     | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |
|                                           | 36 |     | ABVII | P2   | 1    | 3      | ESQ.  |           | 80,00 m2. | 31-TP31     | 2     | 3            | 409.000 € | SURESTE     | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27    |

\* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / \* This availability invalidates all previous.

\* V=VENDIDA / R=RESERVADA / P=PILOTO

23/04/2026

areapromotora.com

Dirección  
Calle el Cantalejo, 3 Local 9 - Oasis Center  
03140 - Guardamar del Segura, Alicante.



Oficina | +34 663 028 789  
Ventas | +34 618 774 198  
E-mail | info@areapromotora.com