

MÉMOIRE DE QUALITÉ

LO PAGÁN – SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA

- Fondations et structure selon le projet.
 - Réseau d'évacuation avec des tuyaux en PVC.
 - Fermetures en brique et plaques de plâtre.
 - Isolation dans toutes les cavités.
 - Terrasse praticable avec revêtement antidérapant.
 - Façade finie avec enduit monocouche et peinture.
 - Plomberie et évacuations avec tuyaux en PVC et PPR.
 - Salles de bains avec sanitaires blancs, modèle ROCA ou similaire.
 - Parois de douche avec profilés en acier inoxydable.
 - Meubles de salle de bains en blanc/bois. Miroir LED rétroéclairé.
 - Robinetterie encastrée en acier inoxydable.
 - Installation électrique selon le projet. Appliques en blanc.
 - Menuiserie intérieure en MDF laqué blanc avec charnières et couvre-joints.
 - Menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique, couleur blanche, vitrage 6-14-4.
 - Armoires en bois, doublées et avec tiroirs.
 - Électroménagers en blanc : plaque vitrocéramique, hotte avec filtre, réfrigérateur, micro-ondes, lave-linge, chauffe-eau aérothermique de 80 L.
 - Meubles de cuisine hauts et bas en deux tons. Éclairage LED sous les meubles hauts.
 - Plan de travail type Silestone ou similaire.
 - Intérieur peint en blanc lisse.
 - Faux plafonds en plaques de plâtre.
 - Revêtements muraux format 30x90.
 - Sol en grès cérame imitation bois ou similaire.
 - Porte principale de sécurité pour l'accès au logement.
 - Porte d'entrée du complexe en acier galvanisé.
 - Serrures intelligentes avec contrôle à distance, accès bâtiment et appartement.
 - Porte d'accès à la terrasse en aluminium.
 - Éclairage LED.
 - Installation de climatisation par conduits.
 - Places de parking en sous-sol ou à l'extérieur selon le logement. cellier sur le toit selon le logement. précisé dans la liste des prix.
 - Piscine avec traitement d'eau salée, selon les dimensions du projet, avec pré-installation pour pompe de couleur. Zone autour de la piscine en revêtement céramique antidérapant imitation bois.
- La société venderesse se réserve le droit d'effectuer les modifications imposées par la réglementation en vigueur ainsi que celles motivées par des exigences techniques, juridiques ou commerciales.
- Ce document n'est pas contractuel.