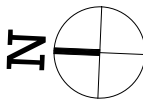
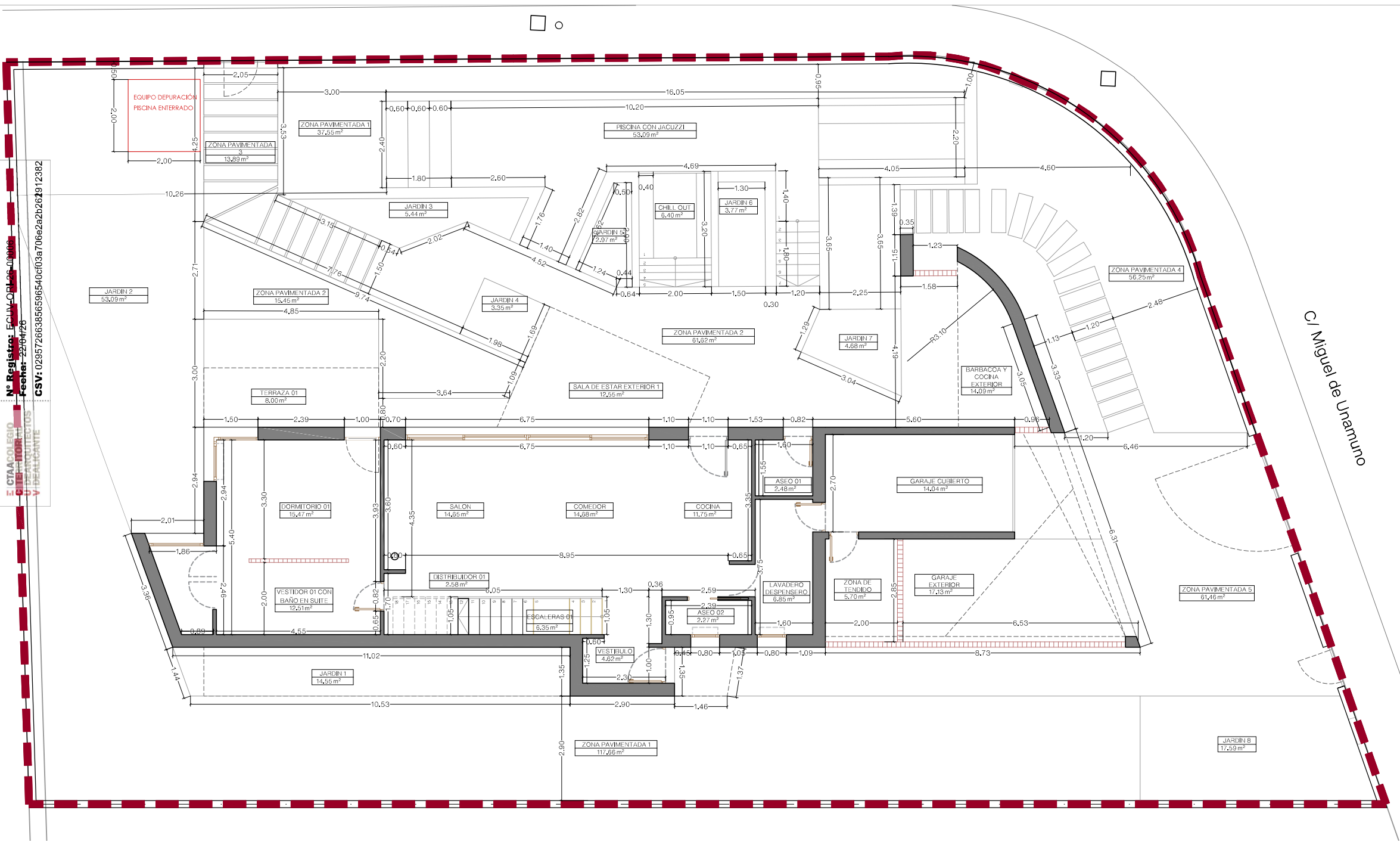


Nº Registro: EQUIV-CP-26-00000
Fecha: 22/04/28
E/CTIA-COLEGIO
C/IEE-HOR-AT
U/DEARQUITECTOS
V/DEALICANTE

CSV: 02957266386596540cf03a706e2a2b263912382



1 5 7m

A.02.01

PLANTA BAJA
COTAS Y SUPERFICIES

PROYECTO.
PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN DOS PLANTAS Y SOLARIUM, CON PISCINA Y TRATAMIENTO DE PARCELA

PROMOTOR.
RH CAMPOAMOR VILLAS, SOCIEDAD LIMITADA

SITUACIÓN.
C/ MIGUEL DE UNAMUNO-DEHESA DE CAMPOAMOR, CP 03189, ORIHUELA

FEBRERO 2026

A3

E:1/125

EQUIPO



Estudio de Arquitectura
y urbanismo sostenibles

TÉCNICOS:
ANDRÉS ROJO LÓPEZ, nº COL. COAMU 2181
FANNY IRIS GONZÁLEZ SILVA, nº COL. COAMU 2416
JENNIFER ÁVALOS GUERRERO, nº COL. COAMU 2516

visado

PLANTA BAJA		
PLANTA	NIVEL	+0,00 m
SUPERFICIE ÚTIL		
INTERIORES		
vestíbulo	4.62	m²
escalera 01	6.35	m²
salón	14.65	m²
comedor	14.68	m²
cocina	11.75	m²
aseo 01	2.48	m²
lavadero despensero	6.85	m²
aseo 02	2.27	m²
garaje cubierto	14.04	m²
dormitorio 01	15.47	m²
vestidor abierto con baño en suite	12.51	m²
EXTERIORES		
terrazza 01	8.00	m²
sala de estar exterior 01	12.55	m²
barbacoa y cocina exterior	14.09	m²
zona de tendido	5.70	m²
garaje exterior	17.13	m²
piscina con jacuzzi	42.05	m²
chill out	6.40	m²
TOTAL UTIL INTERIOR	105.66	m²
TOTAL UTIL EXTERIORES	105.93	m²

PLANTA BAJA		
PLANTA	NIVEL	+0,00 m
SUPERFICIE CONSTRUIDA		
planta baja	139.63	m²
ocupación	176.00	m²
TOTAL CONSTRUIDA PB+P1	246.95	m²

NOTA:
- Las cotas reflejadas en los planos son en metros.