# LISTADO DE PRECIOS ABELIAS

DETALLES Y PRECIO DE VIVIENDA

| | ESCALERA | PLANTA | LETRA | ID | FASE | DORM | PK | PK 2 | TR | SUP TR | SUP UTIL INT | SUP ÚTIL S/RD | SUP CONS S/RD | SU EXTERIOR | PRECIO | IVA | TOTAL VENTA | RESERVA | % CONTRATO | CONTRATO | % APLAZADO | APLAZADO | % ESCRITURA | ESCRITURA | % ENTREGADO A CTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 1 | 2 | C | FDM12C | 1 | 2D | 1.11 | 1.10 | - | | 70 | 77 | | 23,80 | 465.000 € | 46.500 € | 511.500 € | 11.000 € | 20% | 91.300 € | 20% | 102.300 € | 60% | 306.900 € | 40% |
| 7 | 2 | 1 | A | FDM21A | 1 | 2D | 1.1 | 1.2 | - | | 71,2 | 78,3 | | 46,00 | 470.000 € | 47.000 € | 517.000 € | 11.000 € | 20% | 92.400 € | 20% | 103.400 € | 60% | 310.200 € | 40% |
| 20 | 3 | 3 | B | FDM33B | 1 | 3D | 3.9 | 3.8 | - | | 113 | 124,3 | | 44,90 | 960.000 € | 96.000 € | 1.056.000 € | 11.000 € | 20% | 200.200 € | 20% | 211.200 € | 60% | 633.600 € | 40% |
| 21 | 4 | 1 | A | FDM41A | 1 | 2D | 3.4 | 3.5 | B4.1 | 10 | 64,4 | 70,84 | | 28,10 | 430.000 € | 43.000 € | 473.000 € | 11.000 € | 20% | 83.600 € | 20% | 94.600 € | 60% | 283.800 € | 40% |
| 63 | 8 | 2 | A | FDM82A | 2 | 2D | 8.3 | 8.4 | B8.9 | 10 | 79,9 | 87,89 | 112,3 | 27,00 | 580.000 € | 58.000 € | 638.000 € | 11.000 € | 20% | 116.600 € | 20% | 127.600 € | 60% | 382.800 € | 40% |
| 64 | 8 | 2 | B | FDM82B | 2 | 2D | 8.17 | | B8.10 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,5 | 19,80 | 535.000 € | 53.500 € | 588.500 € | 11.000 € | 20% | 106.700 € | 20% | 117.700 € | 60% | 353.100 € | 40% |
| 67 | 8 | 3 | B | FDM83B | 2 | 2D | 8.1 | 8.2 | B8.6 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,5 | 19,80 | 560.000 € | 56.000 € | 616.000 € | 11.000 € | 20% | 112.200 € | 20% | 123.200 € | 60% | 369.600 € | 40% |
| 70 | 8 | 4 | B | FDM84B | 2 | atico | 8.11 | 8.12 | B8.2 | 10 | 113 | 124,3 | 162,5 | 43,90 | 1.150.000 € | 115.000 € | 1.265.000 € | 11.000 € | 20% | 242.000 € | 20% | 253.000 € | 60% | 759.000 € | 40% |
| 74 | 9 | 2 | B | FDM92B | 2 | 2D | 9.8 | | B9.1 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,5 | 19,80 | 535.000 € | 53.500 € | 588.500 € | 11.000 € | 20% | 106.700 € | 20% | 117.700 € | 60% | 353.100 € | 40% |
| 77 | 9 | 3 | B | FDM93B | 2 | 2D | 9.6 | 9.7 | B9.4 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,5 | 19,80 | 560.000 € | 56.000 € | 616.000 € | 11.000 € | 20% | 112.200 € | 20% | 123.200 € | 60% | 369.600 € | 40% |
| 78 | 9 | 3 | C | FDM93C | 2 | 2D | 9.9 | 9.10 | B9.8 | 10 | 75,1 | 82,61 | 106,6 | 24,10 | 615.000 € | 61.500 € | 676.500 € | 11.000 € | 20% | 124.300 € | 20% | 135.300 € | 60% | 405.900 € | 40% |
| 79 | 9 | 4 | A | FDM94A | 2 | atico | 9.13 | 9.14 | B9.7 | 10 | 113 | 124,3 | 162,5 | 45,40 | 1.100.000 € | 110.000 € | 1.210.000 € | 11.000 € | 20% | 231.000 € | 20% | 242.000 € | 60% | 726.000 € | 40% |
| 81 | 10 | 1 | A | FDM101A | 2 | 2D | 10.6 | | B10.2 | 10 | 64,4 | 70,84 | 89,3 | 32,20 | 480.000 € | 48.000 € | 528.000 € | 11.000 € | 20% | 94.600 € | 20% | 105.600 € | 60% | 316.800 € | 40% |
| 83 | 10 | 2 | A | FDM102A | 2 | 2D | 10.2 | 10.3 | B10.10 | 10 | 77,7 | 85,47 | 109,5 | 33,00 | 570.000 € | 57.000 € | 627.000 € | 11.000 € | 20% | 114.400 € | 20% | 125.400 € | 60% | 376.200 € | 40% |
| 84 | 10 | 2 | B | FDM102B | 2 | 2D | 10.1 | | B10.4 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,6 | 19,80 | 530.000 € | 53.000 € | 583.000 € | 11.000 € | 20% | 105.600 € | 20% | 116.600 € | 60% | 349.800 € | 40% |
| 85 | 10 | 2 | C | FDM102C | 2 | 2D | 10.4 | 10.5 | B10.9 | 10 | 77,9 | 85,69 | 109,9 | 34,90 | 570.000 € | 57.000 € | 627.000 € | 11.000 € | 20% | 114.400 € | 20% | 125.400 € | 60% | 376.200 € | 40% |
| 87 | 10 | 3 | B | FDM103B | 2 | 2D | 10.16 | | B10.6 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,6 | 19,80 | 555.000 € | 55.500 € | 610.500 € | 11.000 € | 20% | 111.100 € | 20% | 122.100 € | 60% | 366.300 € | 40% |
| 90 | 10 | 4 | B | FDM104B | 2 | atico | 10.10 | 10.11 | B10.8 | 10 | 113 | 124,3 | 162,6 | 45,40 | 1.050.000 € | 105.000 € | 1.155.000 € | 11.000 € | 20% | 220.000 € | 20% | 231.000 € | 60% | 693.000 € | 40% |
| 92 | 11 | 1 | B | FDM111B | 2 | 2D | 11.7 | | B11.7 | 10 | 64,4 | 70,84 | 89,2 | 32,20 | 465.000 € | 46.500 € | 511.500 € | 11.000 € | 20% | 91.300 € | 20% | 102.300 € | 60% | 306.900 € | 40% |
| 93 | 11 | 2 | A | FDM112A | 2 | 2D | 11.2 | 11.3 | B11.3 | 10 | 81,1 | 89,21 | 114,9 | 28,30 | 560.000 € | 56.000 € | 616.000 € | 11.000 € | 20% | 112.200 € | 20% | 123.200 € | 60% | 369.600 € | 40% |
| 94 | 11 | 2 | B | FDM112B | 2 | 2D | 11.1 | | B11.10 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,5 | 19,80 | 520.000 € | 52.000 € | 572.000 € | 11.000 € | 20% | 103.400 € | 20% | 114.400 € | 60% | 343.200 € | 40% |
| 96 | 11 | 3 | A | FDM113A | 2 | 2D | 11.14 | 11.15 | B11.4 | 10 | 76,9 | 84,59 | 114,9 | 19,00 | 590.000 € | 59.000 € | 649.000 € | 11.000 € | 20% | 118.800 € | 20% | 129.800 € | 60% | 389.400 € | 40% |
| 97 | 11 | 3 | B | FDM113B | 2 | 2D | 11.16 | | B11.6 | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,5 | 19,80 | 550.000 € | 55.000 € | 605.000 € | 11.000 € | 20% | 110.000 € | 20% | 121.000 € | 60% | 363.000 € | 40% |
| 98 | 11 | 3 | C | FDM113C | 2 | 2D | 11.8 | 11.9 | B11.5 | 10 | 72,8 | 80,08 | 103,9 | 22,40 | 595.000 € | 59.500 € | 654.500 € | 11.000 € | 20% | 119.900 € | 20% | 130.900 € | 60% | 392.700 € | 40% |
| 99 | 11 | 4 | A | FDM114A | 2 | atico | 11.12 | 11.13 | B11.1 | 10 | 113 | 124,3 | 162,4 | 43,40 | 980.000 € | 98.000 € | 1.078.000 € | 11.000 € | 20% | 204.600 € | 20% | 215.600 € | 60% | 646.800 € | 40% |
| 102 | 12 | 1 | B | FDM121B | 2 | 2D | 12.14 | 12.15 | - | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,7 | 19,80 | 460.000 € | 46.000 € | 506.000 € | 11.000 € | 20% | 90.200 € | 20% | 101.200 € | 60% | 303.600 € | 40% |
| 103 | 12 | 1 | C | FDM121C | 2 | 2D | 12.4 | 12.5 | - | 10 | 81,4 | 89,54 | 114,6 | 35,90 | 530.000 € | 53.000 € | 583.000 € | 11.000 € | 20% | 105.600 € | 20% | 116.600 € | 60% | 349.800 € | 40% |
| 104 | 12 | 2 | A | FDM122A | 2 | 2D | 12.12 | 12.13 | - | 10 | 79,1 | 87,01 | 113,0 | 19,00 | 540.000 € | 54.000 € | 594.000 € | 11.000 € | 20% | 107.800 € | 20% | 118.800 € | 60% | 356.400 € | 40% |
| 105 | 12 | 2 | B | FDM122B | 2 | 2D | 12.8 | 12.9 | - | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,7 | 19,80 | 490.000 € | 49.000 € | 539.000 € | 11.000 € | 20% | 96.800 € | 20% | 107.800 € | 60% | 323.400 € | 40% |
| 106 | 12 | 2 | C | FDM122C | 2 | 2D | 12.10 | 12.11 | - | 10 | 76,5 | 84,15 | 109,6 | 19,00 | 550.000 € | 55.000 € | 605.000 € | 11.000 € | 20% | 110.000 € | 20% | 121.000 € | 60% | 363.000 € | 40% |
| 107 | 13 | 1 | A | FDM131A | 2 | 2D | 13.2 | 13.3 | - | 10 | 79,7 | 87,67 | 112,9 | 44,90 | 480.000 € | 48.000 € | 528.000 € | 11.000 € | 20% | 94.600 € | 20% | 105.600 € | 60% | 316.800 € | 40% |
| 108 | 13 | 1 | B | FDM131B | 2 | 2D | 13.14 | 13.15 | - | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,8 | 19,80 | 450.000 € | 45.000 € | 495.000 € | 11.000 € | 20% | 88.000 € | 20% | 99.000 € | 60% | 297.000 € | 40% |
| 109 | 13 | 1 | C | FDM131C | 2 | 2D | 13.4 | 13.5 | - | 10 | 83,6 | 91,96 | 117,7 | 35,40 | 490.000 € | 49.000 € | 539.000 € | 11.000 € | 20% | 96.800 € | 20% | 107.800 € | 60% | 323.400 € | 40% |
| 110 | 13 | 2 | A | FDM132A | 2 | 2D | 13.12 | 13.13 | - | 10 | 74,9 | 82,39 | 107,7 | 19,00 | 520.000 € | 52.000 € | 572.000 € | 11.000 € | 20% | 103.400 € | 20% | 114.400 € | 60% | 343.200 € | 40% |
| 111 | 13 | 2 | B | FDM132B | 2 | 2D | 13.8 | 13.9 | - | 10 | 65,3 | 71,83 | 94,8 | 19,80 | 490.000 € | 49.000 € | 539.000 € | 11.000 € | 20% | 96.800 € | 20% | 107.800 € | 60% | 323.400 € | 40% |
| 112 | 13 | 2 | C | FDM132C | 2 | 2D | 13.10 | 13.11 | - | 10 | 79,3 | 87,23 | 112,6 | 19,20 | 530.000 € | 53.000 € | 583.000 € | 11.000 € | 20% | 105.600 € | 20% | 116.600 € | 60% | 349.800 € | 40% |

FECHA
**23/03/2026**

**DATOS DE CONTACTO**

Chusa Miguens
contacto@fincadonamaria.es
625817576 / 684793897

**Observaciones**

1.-La validez de estos precios será de 24 horas a contar desde la fecha del encabezado prevaleciendo en cualquier caso la fecha del documento DIA entregado al cliente durante la Visita
2.- Los precios no incluyen IVA ni gastos correspondientes a la compra.
3.- Los precios incluyen plaza de aparcamiento.
4.- Las superficies expresadas en este documentos son aproximadas prevaleciendo siempre aquellas que figuren en el DIA y en los planos de venta conforme al RD.
5.- Este documentos solo tiene valor informativo sin valor contractual.