ÁLORA







LISTA DE PRECIOS - PRICE LIST

ALURA
LIVING
CASARES COSTA

Agosto / August 2026

PHASE	HOME	BLOCK	FLOOR	UNIT	BEDROOMS	PARKING	STORAGE	GARDEN	SOLARIUM	TERRACES	TOTAL BUILT AREA	PRICE
1	1.0.1	1	0	1	3	6	6	171,67	0	29,93	145,19	€ 657.900
	1.0.5	1	0	5	2	16	15	33,91	0	26,70	111,50	€ 472.300
	1.1.6	1	1	6	2	10	10	0	63,75	108,54	134,44	€ 611.000
	2.0.4	2	0	4	2	30	28	64,47	0	25,95	112,54	€ 526.400
2	5.2.1	5	2	1	3	72	65	0	111,85	164,28	149,53	€ 817.100
	6.0.4	6	0	4	2	84	90	62,77	0,00	26,70	113,50	€ 450.900
	6.0.5	6	0	5	3	79	85	137,56	0,00	29,87	145,02	€ 595.700
	7.0.2	7	0	2	2	95	98	41,82	0	26,70	113,50	€ 478.400

This list presents a selection of available units. Additional options and detailed pricing are available upon request to registered brokers.

FOR FURTHER INFORMATION:

BARBORA MATOUSKOVA
+34 722 78 05 55 | barbara@tuscanygroup.es

YANA KISELYUNAS
+34 669 62 35 07 | yanakiselyunas@tuscanygroup.es

ALURA LIVING

CASARES COSTA

Documento no Contractual ni Vinculante. El precio indicado no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el valor añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva, actualmente de un 10%. Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados, actualmente el 1,5%* sobre el precio de compra, más gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre. Los precios son meramente informativos y no tienen validez contractual, por lo que pueden variar y están sujetos a cambios a discreción de la promotora sin previo aviso.

*Porcentaje variable según la Comunidad Autónoma.

Non-Contractual and Non-Binding Document. The indicated price does not include taxes or additional costs. The buyer shall bear the following additional costs: Value Added Tax (VAT) applicable to new-build properties, currently 10%. Furthermore, the execution of the public deed of sale (title deed) is subject to Transfer and Stamp Duties (A.J.D.), currently 1.5%* of the purchase price, plus registration and notary fees. A copy of the legally required property information sheet is available at our office, in accordance with Decree 218/2005 of October 11. Prices are provided for informational purposes only, are not contractually binding, and may be modified at the sole discretion of the developer without prior notice.

*The applicable percentage may vary depending on the Autonomous Community.