GROUP UNO · COSTA CÁLIDA & COSTA BLANCA

Lista de precios para agentes

Precios a **14 de noviembre de 2026**

7 promociones · 26 viviendas disponibles



SAN PEDRO DEL PINATAR

Villas Nebur Fase III

Villas modernas de 3 dormitorios y 3 baños con piscina privada

1 de 7 disponibles

desde **539.950 €**

Entrega: Finales del verano de 2026



SAN PEDRO DEL PINATAR

Alma Bungalows 2

2 dormitorios / 2 baños, solo 4 viviendas, áticos con piscina privada de inmersión

4 de 4 disponibles

desde **279.950 €**

Entrega: Invierno de 2027



PILAR DE LA HORADADA

Alma Bungalows 4

3 dormitorios / 2 baños, cada vivienda con piscina propia, solo 6 viviendas

5 de 6 disponibles

desde **369.900 €**

Entrega: Finales del verano de 2027



ROLDÁN

Serendipia Beach

Villas independientes de 3 dormitorios con piscina privada de estilo playa, junto

3 de 9 disponibles

desde **419.950 €**

Entrega: Finales de noviembre de 2026



SAN PEDRO DEL PINATAR

Alma Bungalows

Bungalows de estilo ibicenco de 2 dormitorios y 2 baños con piscina privada

5 de 12 disponibles

desde **324.900 €**

Entrega: Primer trimestre de 2027



SAN PEDRO DEL PINATAR

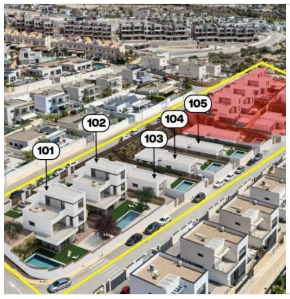
Alma Detached

Villas tradicionales de 3 dormitorios en parcelas de 500 m², con garaje y dos

3 de 4 disponibles

desde **809.950 €**

Entrega: 12 meses desde el contrato



FINESTRAT

MonteMar Villas

Villas de 3 dormitorios con vistas al golf y al mar, 2 modelos, parcelas desde 457 m²

5 de 5 disponibles

desde **690.950 €**

Entrega: 6–8 meses

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

Las imágenes, renders generados por ordenador y visualizaciones 3D son meramente ilustrativos y pueden no reflejar los acabados, el mobiliario, el paisajismo, las vistas o el entorno definitivos. El mobiliario, la decoración y el equipamiento que aparecen en las imágenes no están incluidos salvo que figuren en «Incluye». Los precios, la disponibilidad, las especificaciones, las superficies de parcela y construidas, las fechas de entrega y las condiciones de pago son correctos a la fecha indicada, pero pueden cambiar sin previo aviso y están sujetos a confirmación por Group Uno en el momento de la reserva. Todas las superficies son aproximadas. Los precios no incluyen IVA, AJD, notaría, registro de la propiedad, honorarios legales ni extras opcionales. Una vivienda solo queda reservada una vez recibidos el contrato de reserva firmado y el depósito de reserva. Esta lista de precios se facilita a los agentes únicamente a título informativo y no constituye oferta ni contrato. Salvo error u omisión.

Villas Nebur Fase III

Villas modernas de 3 dormitorios y 3 baños con piscina privada



CALLE TRAIÑA & CALLE ISLA TABARCA, 30740 SAN PEDRO DEL PINATAR

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
539.950 €	1 de 7	Finales del verano de 2026	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
–										VENDIDA
7	Villa independiente moderna	3	3	125	320	25,77	–	18	–	539.950 €
–										VENDIDA
–										VENDIDA
–										VENDIDA
–										VENDIDA
–										VENDIDA

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Piscina privada
- Espejos LED en los baños

FORMA DE PAGO

- Reserva de 10.000 €
- 50% con el contrato de compraventa (7–14 días)
- 50% a la entrega

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

Alma Bungalows 2

2 dormitorios / 2 baños, solo 4 viviendas, áticos con piscina privada de inmersión



C. TOKIO 68, 30740 SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
279.950 €	4 de 4	Invierno de 2027	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Visitar la casa piloto

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
0A	Planta baja	2	2	60,55	—	—	—	—	Sur	279.950 €
0B	Planta baja	2	2	62,13	—	—	—	—	Sur	289.950 €
1A	Ático	2	2	60,64	—	—	47,49	7,7	Sur	299.950 €
1B	Ático	2	2	60,64	—	—	46,04	7,7	Sur	299.950 €

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Frigorífico y lavadora
- Aparcamiento privado
- Persianas eléctricas
- Piscina privada (áticos)

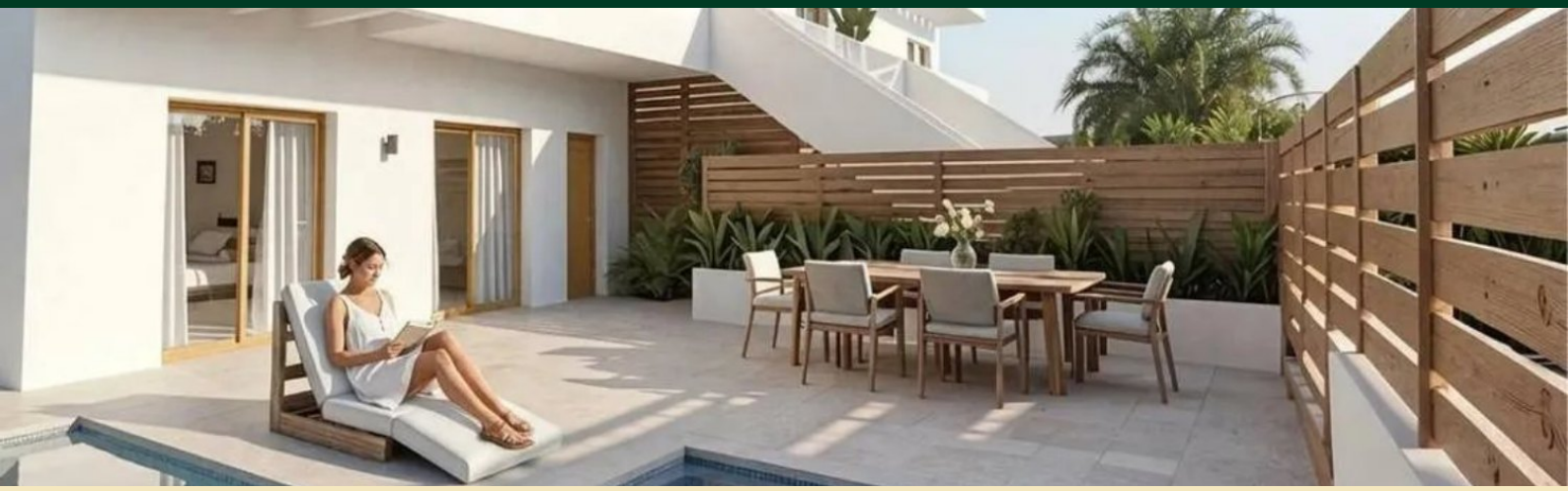
FORMA DE PAGO

- Reserva de 10.000 €
- 25% con el contrato de compraventa (14 días)
- 25% durante la construcción (3 meses)
- 50% a la entrega

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

Alma Bungalows 4

3 dormitorios / 2 baños, cada vivienda con piscina propia, solo 6 viviendas



C. LOS LEBRELES 39, 03190 PILAR DE LA HORADADA, ALICANTE

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
369.900 €	5 de 6	Finales del verano de 2027	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Visitar la casa piloto

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
1	Planta baja	3	2	101,75	—	92	—	25	Sur	**379.900 €**
2	Planta baja	3	2	103,51	—	45	—	12	Sur	**369.900 €**
3										VENDIDA
4	Ático	3	2	84,86	—	—	76	15	Sur	**399.900 €**
5	Ático	3	2	84,86	—	—	76,76	15	Sur	**389.900 €**
6	Ático	3	2	84,86	—	—	76	15	Sur	**425.900 €**

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Frigorífico y lavadora
- Aparcamiento privado y trastero
- Persianas eléctricas
- Piscina privada

FORMA DE PAGO

- Reserva de 10.000 €
- 25% con el contrato de compraventa (14 días)
- 25% durante la construcción (3 meses)
- 50% a la entrega

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

VILLAS INDEPENDIENTES · ROLDÁN

Serendipia Beach

Villas independientes de 3 dormitorios con piscina privada de estilo playa, junto a 2 parques y golf



PLAZA PACO RABAL, LO FERRO, ROLDÁN, MURCIA

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
419.950 €	3 de 9	Finales de noviembre de 2026	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Visitar la casa piloto

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
1	Villa independiente Parcela en esquina	3	3	122	242	—	—	—	—	439.950 €
—										VENDIDA
—										VENDIDA
—										VENDIDA
9	Villa independiente Parcela en esquina	3	3	122	242	—	—	—	—	429.950 €
10	Villa independiente Entrega en diciembre de 2026	3	3	122	242	—	—	—	—	419.950 €
—										VENDIDA
—										VENDIDA
—										VENDIDA

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Frigorífico combi
- Piscina privada

FORMA DE PAGO

- Reserva de 10.000 €
- 25% a la firma del contrato (30 días)
- Resto a la entrega

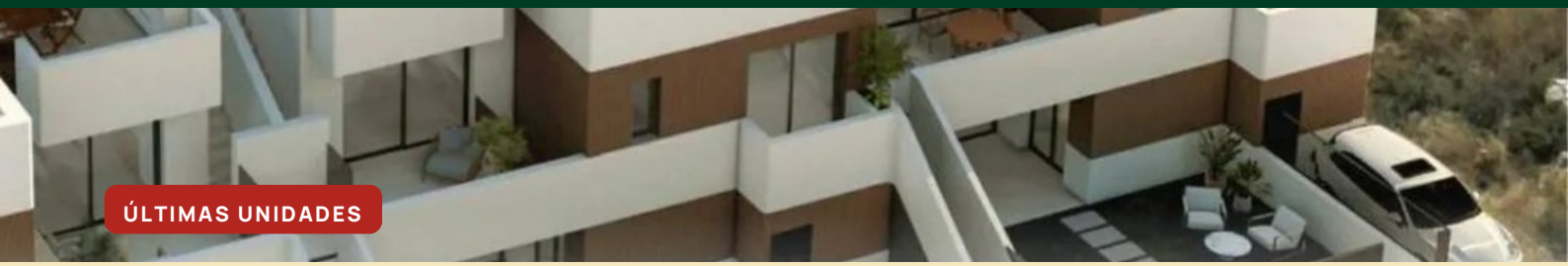
EXTRAS OPCIONALES

- Aire acondicionado estándar **4600 €**
- Airzone (multizona) **8500 €**
- Puerta corredera eléctrica **1200 €**
- Cocina de verano y pérgola **9000 €**

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

Alma Bungalows

Bungalows de estilo ibicenco de 2 dormitorios y 2 baños con piscina privada de inmersión



CALLE LAS PALMAS 29, 30740 SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
324.900 €	5 de 12	Primer trimestre de 2027	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Visitar la casa piloto

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
1	Planta baja Junto al parque	2	2	69,36	—	90,22 Terraza 65,62 + Patio 24,6	—	—	—	324.900 €
2	Planta baja Junto al parque	2	2	69,49	—	92,31 Terraza 67,97 + Patio 24,34	—	—	—	324.900 €
3	Planta baja Junto al parque	2	2	70,99	—	92,33 Terraza 67,5 + Patio 24,83	—	—	—	335.900 €
4	Planta baja	2	2	70,47	—	88,64 Terraza 63,98 + Patio 24,66	—	—	—	324.900 €
5										VENDIDA
6	Planta baja	2	2	70,21	—	90,85 Terraza 66,05 + Patio 24,8	—	—	—	335.900 €
—										VENDIDA
—										VENDIDA
—										VENDIDA
—										VENDIDA
—										VENDIDA
—										VENDIDA

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Lavadora
- Piscina privada de inmersión
- Persianas eléctricas
- Áticos: trastero y plaza de aparcamiento

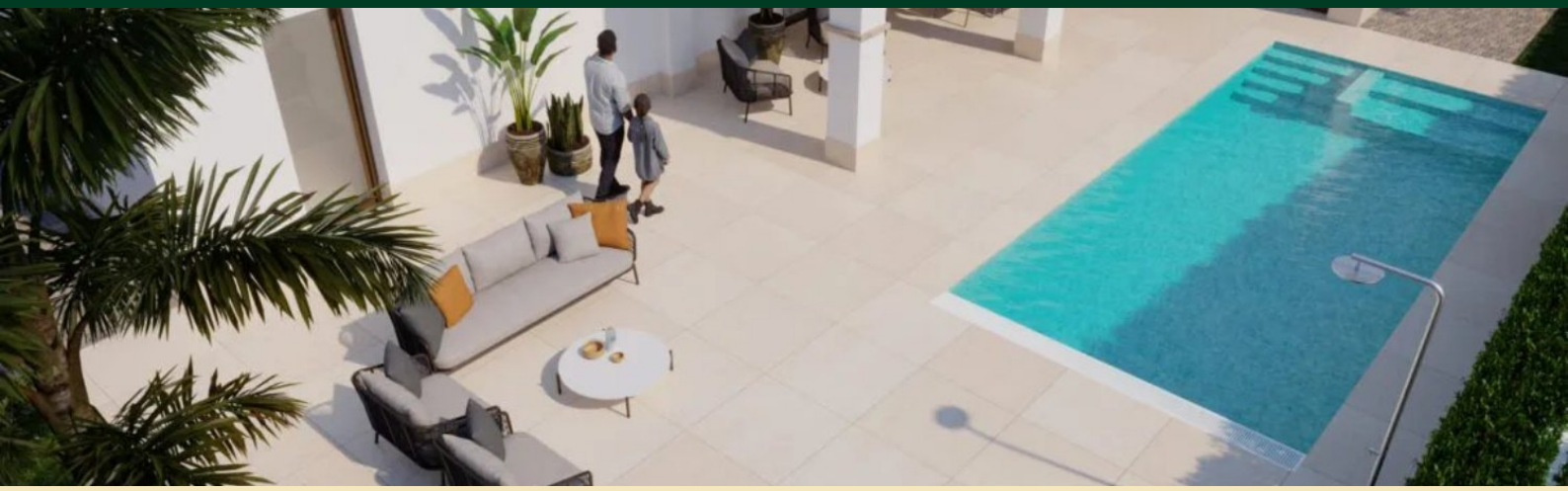
FORMA DE PAGO

- Reserva de 10.000 €
- 25% con el contrato de compraventa (30 días)
- 25% durante la construcción (3 meses)
- 50% a la entrega

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

Alma Detached Villas

Villas tradicionales de 3 dormitorios en parcelas de 500 m², con garaje y dos baños en suite



C. LA HAYA 8, 30740 SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
809.950 €	3 de 4	12 meses desde el contrato	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
1	Villa independiente	3	3	141,06	502	361,3	—	—	—	**839.950 €**
2	Villa independiente	3	3	161,27	502	341,09	—	—	—	**819.950 €**
3										VENDIDA
4	Villa independiente	3	3	159,95	502	342,41	—	—	—	**809.950 €**

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Lavadora
- Piscina privada de 7,6 × 3,2 m
- Persianas eléctricas
- Garaje y trastero
- Baño exterior
- Galería / lavadero

FORMA DE PAGO

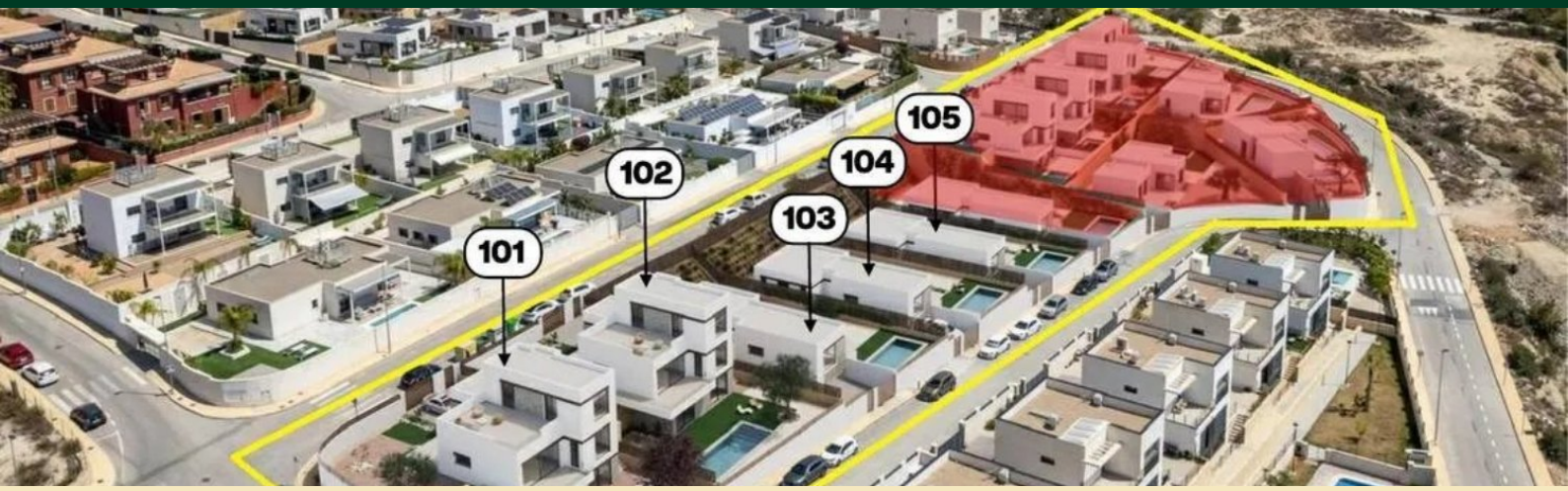
- Reserva de 10.000 €
- 25% con el contrato de compraventa (30 días)
- 25% a los 3 meses
- 25% a los 6 meses
- 25% a la entrega (12 meses)

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.

VILLAS INDEPENDIENTES · FINESTRAT

MonteMar Villas

Villas de 3 dormitorios con vistas al golf y al mar, 2 modelos, parcelas desde 457 m²



FINESTRAT, ALICANTE

VER EN EL MAPA ›

DESDE	DISPONIBLES	ENTREGA	CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
690.950 €	5 de 5	6–8 meses	B

ENLACES RÁPIDOS

Ver la ubicación de la parcela

Descargar toda la info · Dropbox

Nº	Tipo / modelo	Dorm.	Baños	Constr. m²	Parcela m²	Terraza / jardín m²	Solárium m²	Piscina m²	Orient.	Precio
101	Villa Talaia	3	2	128	476	—	—	21	—	**769.950 €**
102	Villa Talaia	3	2	128	457	—	—	21	—	**735.950 €**
103	Villa Alqueria	3	2	114,5	522	—	—	18	—	**695.950 €**
104	Villa Alqueria	3	2	114,5	521	—	—	18	—	**690.950 €**
105	Villa Alqueria	3	2	114,5	523	—	—	18	—	**692.950 €**

INCLUYE

- Electrodomésticos: horno, placa, campana extractora, lavavajillas, microondas
- Iluminación LED interior y exterior
- Preinstalación de aire acondicionado
- Frigorífico combi
- Piscina privada

FORMA DE PAGO

- Reserva de 10.000 €
- 25% con el contrato de compraventa (14–21 días)
- 25% durante la construcción (2 meses)
- 50% a la entrega

EXTRAS OPCIONALES

- Sótano de 90 m² (solo Villa Talaia) — **90.000 €**
- Aire acondicionado estándar, Villa Talaia — **8500 €**
- Aire acondicionado estándar, Villa Talaia con sótano — **10.000 €**
- Aire acondicionado estándar, Villa Alqueria — **5995 €**
- Puerta de garaje eléctrica — **1200 €**
- Cocina de verano y pérgola — **12.000 €**

Precios sin impuestos ni gastos legales. Calificación energética B en todas las promociones.