



Santa Pola

ELEGANCE



Bienvenido a

Santa Pola

E L E G A N C E

Vivir con un clima privilegiado durante todo el año, en una de las zonas más versátiles de la Costa Blanca, es posible en **Santa Pola Elegance**.

Este edificio residencial, ubicado estratégicamente en el corazón de Santa Pola, te invita a disfrutar de una vida bien conectada, en una de las calles más céntricas del municipio y a solo 500 metros de la playa y el puerto.

En **Santa Polo Elegance**, la belleza del mar Mediterráneo te envuelve, creando un ambiente único donde comodidad y cercanía se unen en perfecta armonía. Estos exclusivos apartamentos y áticos están rodeados de vida y ofrecen una variada oferta de servicios y actividades de ocio a solo unos pasos de distancia.





Santa Pola

ELEGANCE



Tu refugio
mediterráneo
con estilo
contemporáneo

Santa Pola Elegance se compone de 15 viviendas de diferentes estilos, para que elijas la que mejor se adapte a tus necesidades.

Escoge entre apartamentos y áticos de hasta 121 m², todos con 2 dormitorios y 2 baños. Los apartamentos también ofrecen opciones de 1 y 3 dormitorios.

Todas las viviendas cuentan con amplios salones-comedores de concepto abierto, integrados con una cocina totalmente equipada.

Además, para mayor comodidad y espacio de almacenamiento, también se ofrecen trasteros adicionales.















Espacios conectados con el exterior

Todas las viviendas de **Santa Pola Elegance** han sido diseñadas para disfrutar de la luz natural y el clima mediterráneo, ofreciendo un acceso directo a amplias terrazas de entre 10 y 16 m².

Estos espacios exteriores se convierten en una extensión del hogar, ideales para momentos de relajación, comidas al aire libre o simplemente para disfrutar de la brisa marina en un entorno privado y confortable.

Adicionalmente, los áticos ofrecen un amplio solárium que permite a los residentes personalizar su espacio exterior con opciones como una barbacoa, ducha, pila, espacio para frigorífico compacto y mobiliario de exteriores de alta gama.







Tu hogar,
en un entorno
excepcional

Situado a 500 metros de la Playa de Santa Pola, **Santa Pola Elegance** permite a sus residentes disfrutar plenamente de la vida cerca del mar. Con sus playas de arena fina, el entorno es ideal tanto para relajarse bajo el sol como para practicar deportes acuáticos como surf, windsurf, kayak y buceo, ya que se encuentra a solo 450 metros del puerto de Santa Pola.

Para los amantes de la naturaleza, el Parque Natural de Las Salinas de Santa Pola se encuentra a solo 15 minutos en coche de **Santa Pola Elegance** y es un auténtico santuario de biodiversidad, donde destacan especies como los flamencos rosados. Este entorno es ideal para quienes disfrutan del senderismo y las caminatas al aire libre. Además, a tan solo 20 minutos se encuentra la Pasarela de Santa Pola, un paseo junto al mar que permite disfrutar de vistas espectaculares y un ambiente relajante.

Santa Pola Elegance cuenta, además, con excelentes conexiones nacionales e internacionales. Está a solo 15 minutos en coche del Aeropuerto de Alicante-Elche y a 29 minutos de la estación de AVE, ofreciendo así la comodidad de una excelente comunicación.



^
**Aeropuerto
de Alicante**
14 km

Santa Pola
ELEGANCE

**Parque Natural de
Las Salinas de Santa Pola**
12 km

Parque
El Palmeral

Calas de
Santiago
Bernabeu

Puerto
Santa Pola



Distancia con pueblos y sitios turísticos

1. Puerto de Santa Pola - 2 min en coche y 6 minutos a pie
2. Playa de Santa Pola - 3 min en coche y 8 minutos a pie
3. Parque Natural de Las Salinas de Santa Pola - 15 min en coche
4. Pasarela Cabo Santa Pola - 17 min en coche
5. Aeropuerto Alicante-Elche - 15 min en coche
6. Guardamar del Segura - 25 min en coche
7. Centro de Alicante - 30 min en coche
8. Estación de tren AVE - 29 min en coche
9. Centro de Elche - 28 min en coche



Planos

En **Santa Pola Elegance**, elige la configuración de dormitorios que mejor se ajuste a tu estilo de vida, con opciones de viviendas diseñadas para ofrecer siempre el máximo confort, elegancia y luminosidad. Disfruta de un hogar a tu medida, donde cada espacio ha sido pensado para adaptarse a tus necesidades.



VIVIENDA 01 (2 DORMITORIOS)

Sup. Construida Vivienda	84.70 m ²
Sup. Construida Terraza 1 (100%)	10.20 m ²
Sup. Construida TOTAL	94.90 m ²



DIN A4 - Escala 1/75



Santa Pola

ELEGANCE



VIVIENDA 02 (2 DORMITORIOS)

Sup. Construida Vivienda	71.70 m ²
Sup. Construida Terraza 1 (100%)	11.80 m ²
Sup. Construida TOTAL	83.50 m ²



DIN A4 - Escala 1/75



Santa Pola

ELEGANCE



VIVIENDA 03 (2 DORMITORIOS)

Sup. Construida Vivienda	85.30 m ²
Sup. Construida Terraza 1 (100%)	16.60 m ²
Sup. Construida TOTAL	101.90 m ²



DIN A4 - Escala 1/75





VIVIENDA 02 (1 DORMITORIO)

Sup. Construida Vivienda	53.00 m²
Sup. Construida Terraza 1 (100%)	11.80 m²
Sup. Construida TOTAL	64.80 m²



DIN A4 - Escala 1/75





VIVIENDA 03 (3 DORMITORIOS)

Sup. Construida Vivienda	104.40 m ²
Sup. Construida Terraza 1 (100%)	16.60 m ²
Sup. Construida TOTAL	121.00 m ²



DIN A4 - Escala 1/75



SOLARIUM



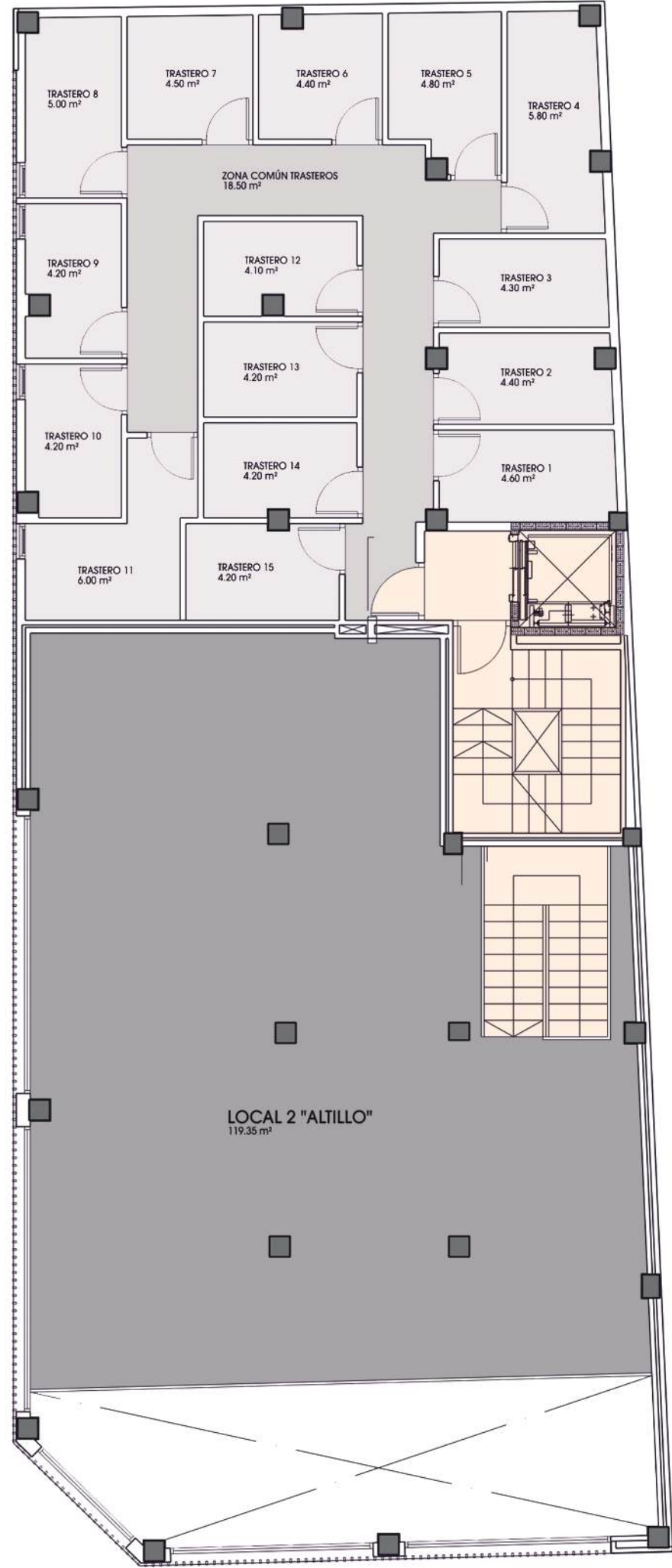
Solarium



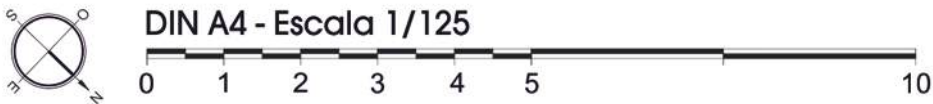
DIN A4 - Escala 1/125

0 1 2 3 4 5 10

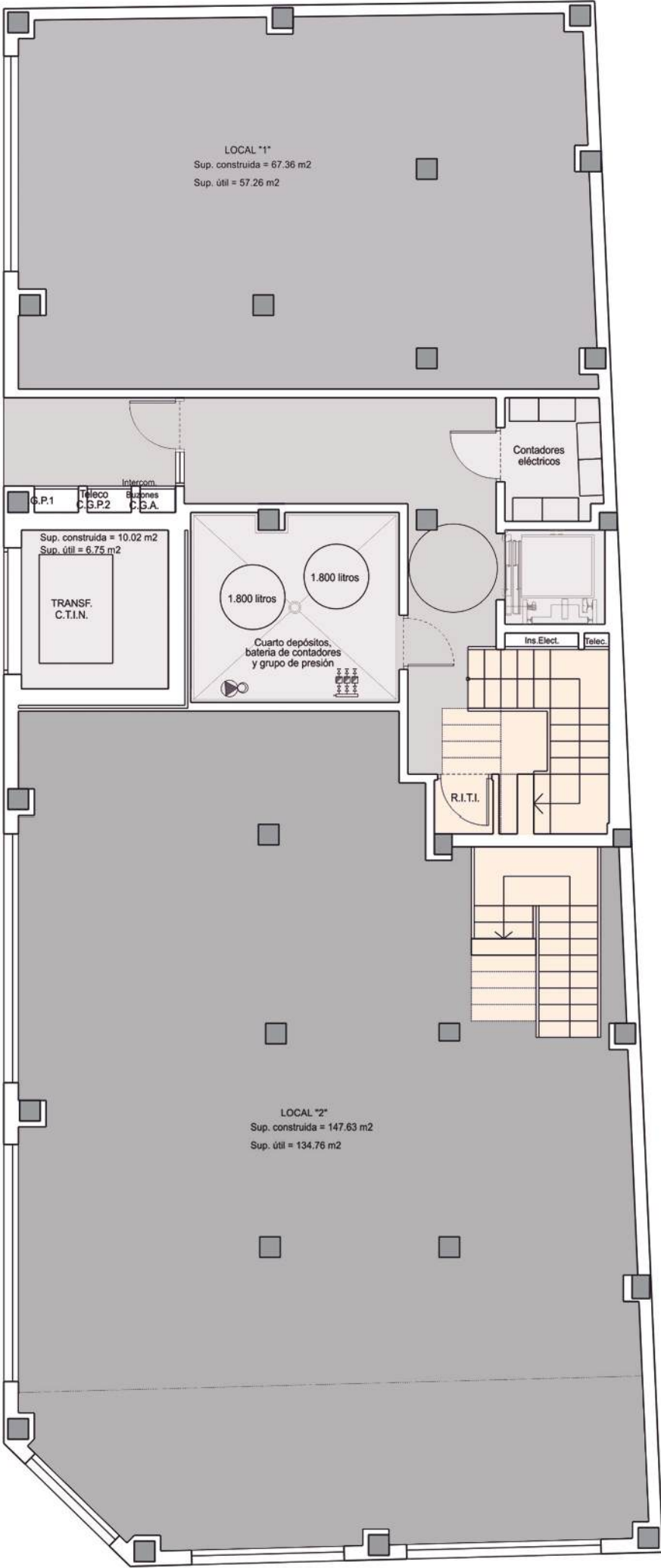
ENTREPLANTA



Entreplanta



PLANTA BAJA



Planta Baja



DIN A4 - Escala 1/125



Santa Pola

ELEGANCE

santapolaelegance.com

Promueve /

Promociones Garbillero, s.L.

Comercializado por /

 **Sonneil.com**