


## AREAbeach VII Serena Golf (Los Alcázares)

| Nº | V/R | AB | Tipo | Fase | Bloque | E o M | JARDÍN | SOLARIUM | Nº P.GARAJE | BAÑOS | HABITACIONES | PRECIO | ORIENTACION | TERRAZA | VIVIENDA | ENTREGA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | ABVII | PB | 1 | 5 | ESQ. | 4,20 m2. | | 4 | 2 | 3 | 389.000 € | SUR | 48,80 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 2 | R | ABVII | P1 | 1 | 5 | ESQ. | | | 5 | 2 | 3 | 369.000 € | SUR | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 3 | V | ABVII | P2 | 1 | 5 | ESQ. | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 4 | R | ABVII | PB | 1 | 5 | . | 3,00 m2. | | 6 | 2 | 2 | 339.000 € | SUR | 27,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 5 | | ABVII | P1 | 1 | 5 | . | | | 7 | 2 | 2 | 319.000 € | SUR | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 6 | V | ABVII | P2 | 1 | 5 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 7 | | ABVII | PB | 1 | 5 | . | 3,00 m2. | | 88 | 2 | 2 | 349.000 € | SUR | 27,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 8 | V | ABVII | P1 | 1 | 5 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 9 | V | ABVII | P2 | 1 | 5 | . | | | | | | VENDIDA | | | | SHOW HOUSE |
| 10 | V | ABVII | PB | 1 | 5 | ESQ. | | | | | | VENDIDA | | | | SHOW HOUSE |
| 11 | | ABVII | P1 | 1 | 5 | ESQ. | | | 90 | 2 | 3 | 369.000 € | SUR | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 12 | V | ABVII | P2 | 1 | 5 | ESQ. | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 13 | | ABVII | PB | 1 | 4 | ESQ. | 6,70 m2. | | 91 | 2 | 3 | 394.000 € | SUR | 55,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 14 | | ABVII | P1 | 1 | 4 | ESQ. | | | 92 | 2 | 3 | 374.000 € | SUR | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 15 | V | ABVII | P2 | 1 | 4 | ESQ. | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 16 | V | ABVII | PB | 1 | 4 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 17 | | ABVII | P1 | 1 | 4 | . | | | 83 | 2 | 2 | 314.000 € | SUR | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 18 | | ABVII | P2 | 1 | 4 | . | | 68,00 m2. | 93 | 2 | 2 | 394.000 € | SUR | 12,00 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 19 | V | ABVII | PB | 1 | 4 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 20 | | ABVII | P1 | 1 | 4 | . | | | 95 | 2 | 2 | 324.000 € | SUR | 14,70 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 21 | | ABVII | P2 | 1 | 4 | . | | 68,00 m2. | 82 | 2 | 2 | 394.000 € | SUR | 12,00 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 22 | | ABVII | PB | 1 | 4 | ESQ. | 6,70 m2. | | 81 | 2 | 3 | 394.000 € | SUR | 55,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 23 | | ABVII | P1 | 1 | 4 | ESQ. | | | 80 | 2 | 3 | 374.000 € | SUR | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 24 | | ABVII | P2 | 1 | 4 | ESQ. | | 80,00 m2. | 29-TP29 | 2 | 3 | 454.000 € | SUR | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 25 | | ABVII | PB | 1 | 3 | ESQ. | 7,00 m2. | | 96 | 2 | 3 | 369.000 € | SURESTE | 85,40 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 26 | | ABVII | P1 | 1 | 3 | ESQ. | | | 97 | 2 | 3 | 339.000 € | SURESTE | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 27 | R | ABVII | P2 | 1 | 3 | ESQ. | | 80,00 m2. | 30-TP30 | 2 | 3 | 409.000 € | SURESTE | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 28 | V | ABVII | PB | 1 | 3 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 29 | V | ABVII | P1 | 1 | 3 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 30 | | ABVII | P2 | 1 | 3 | . | | 68,00 m2. | 98 | 2 | 2 | 369.000 € | SURESTE | 12,00 m2. | 70,50 m2. | oct.-27 |
| 31 | V | ABVII | PB | 1 | 3 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 32 | V | ABVII | P1 | 1 | 3 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 33 | V | ABVII | P2 | 1 | 3 | . | | | | | | VENDIDA | | | | oct.-27 |
| 34 | | ABVII | PB | 1 | 3 | ESQ. | 51,20 m2. | | 18 | 2 | 3 | 369.000 € | SURESTE | 58,90 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 35 | | ABVII | P1 | 1 | 3 | ESQ. | | | 19 | 2 | 3 | 349.000 € | SURESTE | 14,70 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |
| 36 | | ABVII | P2 | 1 | 3 | ESQ. | | 80,00 m2. | 31-TP31 | 2 | 3 | 409.000 € | SURESTE | 12,00 m2. | 85,00 m2. | oct.-27 |

*** La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / * This availability invalidates all previous.**

*** V=VENDIDA / R=RESERVADA / P=PILOTO**

**09/11/2026**

areapromotora.com

**Dirección**
Calle el Cantueso, 3 Local 9 - Oasis Center
03140 - Guardamar del Segura, Alicante.

AREA PROMOTORA

**Oficina** | +34 663 028 789
**Ventas** | +34 618 774 198
**E-mail** | info@areapromotora.com